



## **WNS Da Silva Empreendimentos Imobiliario**

**(11) 94933-5965 / (11) 94933-5965 / (11) 94933-5965**  
**williamnascimento@wns-empresendimentos.com.br**

**R. Eng. Antônio Jovino - Vila Andrade, 220, 1º andar - Vila  
Andrade, SÃO PAULO/SP - CEP 05727-220**

---

# **APARTAMENTO**

**Referência: AP00385**

**São Paulo, SP**

**Panamby**

**Venda - R\$ 2.200.000,00**

### **Detalhes**

- 3 dormitórios sendo 3 suítes
- 5 banheiros
- 3 vagas

### **Medidas**

- 207 m<sup>2</sup> útil

### **Valores**

- IPTU - R\$ 770,00
- Condomínio - R\$ 2.496,26

## Descrição

Lar com vista eterna para o Bosque Logo ao entrar no apartamento somos impactados pela vista para a Mata Atlântica, um dos poucos pedaços reservados de Mata na nossa cidade. Logo cedo se sente o cheiro da mata, ouve-se o som da natureza, do pica pau, do sabiá, do bem-te-vi... do vento que passa pela copa das árvores. É uma vista tão única que os proprietários compraram este imóvel apenas através de uma foto. O apartamento de 207m<sup>2</sup> possui 3 suítes, Sala de estar, jantar, home theater, escritório e lavabo. Sacada Gourmet composta por churrasqueira e forno de pizza. 3 vagas de garagem e amplo depósito. Nele, uma reforma inteligente, permitiu criar um escritório discreto e um walk in closet dentro da suíte principal, que ainda ganhou mais um banheiro! Este imóvel fica dentro do Condomínio Villaggio Panamby, um condomínio clube mais do que especial e completo, com restaurante, pet shop e veterinário, escola Maple Bear, churrasqueiras, piscinas, playgrounds, praças, lagos, animais silvestres, bosque e segurança. O edifício ainda possui: salão de festas, playground, brinquedoteca, mercado 24h e piscina. Um imóvel completo, para não precisar sair nunca de lá! Preço e disponibilidade do imóvel sujeitos a alteração sem aviso prévio.

## Mais Detalhes

### Fotos

